

## Identification

---

Identifiant	59SIS05290
Nom usuel	BRENNTAG
Adresse	rue César Dewasmès
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	VIEUX CONDE - 59616
Autre(s) commune(s)	VIEUX CONDE - 59616
Caractéristiques du SIS	<p>L'activité sur le site occupé par les entreprises DEBAUCHE ( filiale du groupe BRENNTAG) était le stockage et la distribution de produits chimiques (hydrocarbures pétroliers, dérivés chlorés, alcools, cétones, acides et sels). Le site situé en rive droite de l'Escaut était divisé en deux parties : une partie administrative (logement gardien et bureaux) et une autre partie exploitation qui représentait environ 80% du site pour le stockage et la distribution des produits chimiques.</p> <p>Le site a été exploité entre 1945/50 à 1994, date à laquelle les aménagements de l'exploitation industrielle ont été démantelés.</p> <p>Un diagnostic du site qui a été réalisé en 1995 suite à des investigations menées entre février à juin 1995, a révélé la présence de pollution dans les sols et les eaux souterraines (COHV, hydrocarbures et BTEX).</p> <p>La friche a fait l'objet de travaux de dépollution et une évaluation simplifiée des risques (ESR) a été réalisée en 1998 qui a conclu à un site banalisable, c'est à dire non dangereux pour le projet de l'époque ( création d'une aire pour les gens du voyage). Cependant, une visite d'inspection a été menée en 2003 et a permis de constater l'absence de mise en sécurité du site (délabrement des bâtiments, dépôts de déchets sauvages, présence d'hydrocarbures sur le sol).</p> <p>En juin 2003, un arrêté municipal a imposé à la SA BREENTAG la mise en place de mesures de sécurité concernant l'état des bâtiments sur le site.</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	Plusieurs études ont été menées sur ce site qui ont conduit à la production de : <ul style="list-style-type: none"><li>- un rapport de réhabilitation du site de décembre 1995 réalisé par BURGEAP et référencé NP.942.bis ;</li><li>- un rapport de diagnostic complémentaire de la pollution du sol et de la nappe phréatique de février 1996 réalisé par BURGEAP et référencé NC.597 ;</li><li>- un rapport de dépollution du milieu souterrain de mars 1997 réalisé par BURGEAP et référencé R.1994b ;</li></ul>

- un rapport final de dépollution du milieu souterrain d'octobre 1997 réalisé par BURGEAP et référencé R.1994c ;
- une étude simplifiée des risques de février 1998 réalisée par BURGEAP et référencée RPa2224 ;
- un rapport d'analyse des prélèvements dans le ru longeant l'usine de mars 1999 réalisé par BURGEAP et référencé Ras.108.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0106	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=59.0106">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=59.0106</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage du site en parking est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 740006.0 , 7039872.0 (Lambert 93)

Superficie totale 9580 m<sup>2</sup>

Perimètre total 1078 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
VIEUX CONDE	AV	81	27/03/2019
VIEUX CONDE	AV	80	27/03/2019
VIEUX CONDE	AV	79	27/03/2019

## Documents

# Cartographie

